



Aika 27.02.2023, klo 18:32 - 19:57

Paikka Kunnantalo

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 2 Pöytäkirjan tarkastaminen
- § 3 Valtuuston kokoontuminen vuonna 2023
- § 4 As. Oy Ruskon Liikekulman liikerakennuksen eriyttäminen kerrostalosta ja liikerakennuksen alla olevan maapohjan hankinta
- § 5 Lisämäärärahaesitys kaavamuutoksen tekemiseen As Oy Ruskon Liikekulmalta hankittavalle määrälalle ja suunnitteluun
- § 6 Ahola-Ojannon asemakaavan muutos
- § 7 Määräalan myyminen Ylitalo-kiinteistöstä
- § 8 Perusopetuksen määrärahaylitys
- § 9 Valkiavuoren kunnallistekniikan rakentamisen raportointi 5
- § 10 Talousarviomuutokset vuodelle 2022
- § 11 Eron myöntäminen Crista Uschanoville luottamustoimista ja henkilön valinta hänen tilalleen
- § 12 Luottamustoimen täyttäminen
- § 13 Kuntalais- ja valtuustoaloitteet 2022
- § 14 Valtuutettujen mahdollisesti esille tuomat asiat
- § 15 Muut mahdollisesti esille otettavat asiat ja kiireellisiksi julistettavat asiat
- § 16 Ilmoitus- ja muut asiat



Saapuvilla olleet jäsenet

Antti Mattila, puheenjohtaja
Veikko Vahtera, 1. varapuheenjohtaja
Marko Mäenpää, 2. varapuheenjohtaja
Hannu Kesti, 3. varapuheenjohtaja
Monika Antikainen
Suvi Helenius
Jussi Helesvirta
Virpi Hurula
Anna Huttunen
Antti Jussila
Kristiina Kivelä
Katri Koivisto
Erja Laine
Mauri Laine
Antti Lähteenmäki
Jorma Rand
Henri Remander
Mari Renberg
Marko Rounas
Ari Rusi
Hanna Salmela
Pietari Salminen
Jari Sjögren
Hanna Suovanen
Anu Tuominen
Timo Vuorila
Kalle Vähä-Piikkiö

Muut saapuvilla olleet

Sari Laine, Talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Antti Mattila
Puheenjohtaja

Sari Laine
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

02.03.2023

02.03.2023



Hanna Salmela

Veikko Vahtera

Pöytäkirjan nähtävänäolo
Nähtävillä Ruskon kunnan [www-sivuilla](http://www.rusko.fi)



§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuuston kokouskutsu on lähetetty valtuutetuille ja jokaisen ryhmän ensimmäiselle varavaltuutetulle 22.2.2023 sekä julkaistu kunnan www- ja Facebook-sivulla 23.2.2023. Kokouskutsu laitettu kunnan ilmoitustaululle 23.2.2023 ja julkaistu Turun Tienoossa 23.2.2023.

Valtuutetun, joka on estynyt hoitamasta valtuutetun tointaan tai joka on esteellinen käsittelemään jotain asiaa, on viipymättä ilmoitettava asiasta valtuuston puheenjohtajalle. Puheenjohtajalle tehtävä ilmoitus voidaan jättää myös kunnanvaltuuston sihteerille.

Saatuaan valtuutetulta tai muuten luotettavasti tiedon esteestä tai esteellisyydestä puheenjohtajan on kutsuttava valtuutetun sijaan kuntalain 11 §:n momentissa tarkoitettu varavaltuutettu.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä kokouksen läsnäolijat.

Puheenjohtaja ilmoittaa mahdolliset valtuutettujen esteet tai esteellisyydet ja niistä johtuvat varavaltuutettujen läsnäolot.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Puheenjohtaja ilmoitti mahdolliset valtuutettujen esteet tai esteellisyydet ja niistä johtuvat varavaltuutettujen läsnäolot.

Valtuutettu Jorma Raiko oli estynyt osallistumaan ja varavaltuutettuna toimi Anu Tuominen.

Valtuutettu Laura Yli-Arvela oli estynyt osallistumaan ja varavaltuutettuna toimi Marko Rounas.

Valtuutettuu Crista Uschanov oli estynyt osallistumaan ja varavaltuutettuna toimi Kristiina Kivelä.

Valtuutettu Ismo Söderling oli estynyt osallistumaan ja varavaltuutettuna toimi Hanna Salmela.

Vaikuttamistoimielinten edustajina valtuuston kokouksessa oli Katri Alajärvi Vammais- ja vanhuusneuvostosta.



§ 2

Pöytäkirjan tarkastaminen

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Ismo Söderling ja Veikko Vahtera.

Tarkastus suoritetaan sähköisesti 2.3.2023 mennessä ja allekirjoitetaan myöhempänä ajankohtana. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kunnan nettisivuilla 3.3.2023 alkaen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Hanna Salmela ja Veikko Vahtera.



Kunnanhallitus, § 9,09.01.2023

Valtuusto, § 3, 27.02.2023

§ 3

Valtuuston kokoontuminen vuonna 2023

RUS-2023-4

Kunnanhallitus, 09.01.2023, § 9

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättäminään aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäsosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamaansa asiaa varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Vuodelle 2023 esitetyt valtuuston kokoontumisajankohdat noudattavat pääsääntöisesti aiempien vuosien kokousrytmiä. Valtuuston ensimmäinen kokous pidetään 27.2.2023.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää, että valtuusto päättäisi vahvistaa vuoden 2023 alustaviksi kokouspäiviksi (27.2.2023 lisäksi) seuraavat päivät:

24.4., 29.5., 28.8., 30.10. ja 27.11.2023.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Valtuusto, 27.02.2023, § 3

-

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto päättäisi vahvistaa vuoden 2023 alustaviksi kokouspäiviksi (27.2.2023 lisäksi) seuraavat päivät:

24.4., 29.5., 28.8., 30.10. ja 27.11.2023.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.



Kunnanhallitus, § 44, 20.02.2023
Valtuusto, § 4, 27.02.2023

§ 4

As. Oy Ruskon Liikekulman liikerakennuksen eriyttäminen kerrostalosta ja liikerakennuksen alla olevan maapohjan hankinta

RUSDno-2023-84

Kunnanhallitus, 20.02.2023, § 44

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Lehtinen

kari.lehtinen@rusko.fi

Kunnanjohtaja

Oheismateriaali

- 1 Osakkeiden_hankintasopimus_kunta luonnos_9.2.2023_JP_puhdas.pdf
- 2 Määräalan_kauppakirja_luonnos_15.2.2023_JP_puhdas.pdf
- 3 Kauppakirjan_karttaliite_luonnos.pdf
- 4 Rasitesopimus_luonnos_15.2.2023_puhdas.pdf

Ruskon kunnan ja As. Oy Liikekulman välillä on käyty neuvotteluja kevästä 2022 lähtien liittyen asunto-osakeyhtiön rakennuksessa sijaitsevaan kirjastoon. Taustalla on se, että As. Oy Liikekulman kiinteistöllä sijaitsevassa ns.kirjastosiivessä on kosteus- ja rakennusteknisiä ongelmia, joiden vuoksi osakkeilla hallittua huoneistoa ei voi enää käyttää tarkoitukseensa ja kirjastosiiven peruskorjauksen toteuttaminen sisältäisi riskejä. Sen vuoksi on päädytty kokonaisjärjestelyyn, joka tulitisiin toteuttamaan siten, että As. Oy Ruskon Liikekulma hankkii kaikki ns. kirjastosiiven huoneistojen hallintaan oikeuttavat osakkeet Ruskon kunnalta ja yhtiön toiselta osakkaalta muut liikerakennuksen hallintaan oikeuttavat osakkeet ja yhtiö myy vastavuoroisesti kunnalle 2.153 m² suuruisen määräalan Säästöpankki -nimisestä tilasta RN:o 1:24 sekä osittain kyseisellä määräalalla ja osittain myyjälle jäävän kantatilan osalla sijaitsevan liikerakennuksen (ns. kirjastosiipi) sekä siihen ja kantatilalla sijaitsevaan asuinkerrostaloon rajoittuvan yhdysosan. Ruskon kunnan omistamat asunto-osakeyhtiön osakkeet luovutetaan vastikkeetta yhtiölle, mutta kyseisiin osakkeisiin kohdistuu 278.807,44 euron suuruinen yhtiölainaosuus, joka jää As. Oy Ruskon Liikekulman vastattavaksi. Määräalan luovutuksen kauppahintana on puolestaan 1 euro. Osakekauppa ja määräalan kauppa tapahtuvat ajankohdallisesti samanaikaisesti ja niiden voimaantulo on sidottu toisiinsa.

Liikerakennus tulee kuntansa vuoksi jäämään tyhjilleen, kunnes se puretaan. Liikerakennuksen vesi-, sähkö- ja lämmitysjohtot ja -kaapelit on tarkoitus katkaista 1.4.2023 lukien. Kunnan tulee huolehtia siitä, että liikerakennus pidetään julkisivuiltaan ja muilta näkyviltä osiltaan sekä rakenteiltaan siistinä ja turvallisessa kunnossa. Kunta tulee purkamaan liikerakennuksen. Kun purkaminen aloitetaan, se toteutetaan yhtäjaksoisesti ja mahdollisimman nopeasti. Kunta kuitenkin päättää purkamisen ajankohdan.



Kunta vastaa hoito- ja rahoitusvastikkeiden maksamisesta asuntoyhtiön päätösten mukaisesti 31.3.2023 asti, jonka jälkeen luovuttajan vastikkeenmaksuvelvollisuus päättyy. Mikäli osakkeiden hankintasopimuksen voimaantulo jostain syystä lykkääntyy, mutta sopimus myöhemmin saa lainvoiman, maksaa kunta yhtiön tavanmukaisesti määräämät hoito- ja rahoitusvastikkeet sen kuukauden loppuun asti, jona sopimus tulee voimaan. Tällöin yhtiö kuitenkin hyvittää lainan lyhennyksistä kohdistuvan osuuden saatuaan osakkeisiin oikeuttavan osakekirjan.

Purkamisen jälkeen kunnan tulee kustannuksellaan viipymättä:

1. huolehtia siitä, että purettavan liitososan kohdalla oleva asuinrakennuksen seinä rakenteeltaan ja pinnoitteeltaan korjataan muuta seinärakennetta vastaavaksi
2. teetettävä osittain kunnalle tulevan määrälän ja osittain asuntoyhtiön puolelle sijoittuvan uuden liittymä- ja tonttitiien pohjatyöt ja pintarakenne kulkukelpoiseen sorapintaan asti ja
3. teetettävä liikerakennuksen alla olevan maapohjan saattaminen muilta kuin tonttitiien alueelta siistiin kuntoon ja muun maanpinnan tasalle sorastuksella tai muulla vastaavalla toimenpiteellä

Kaupassa kunta sitoutuu siihen, ettei määrälälle mahdollisesti tehtävää uudisrakennusta miltään osin sijoiteta 8 metriä lähemmäksi asuintaloo. Lisäksi kunta sitoutuu siihen, ettei riippumatta käytettävästä kokonaisrakennusoikeudesta asuintalon eteen Keskitien puoleiselle sivustalle asuintalon Vahdontien puoleisen seinän linjaa noudattavalle Vanhatien puoleiselle alueelle sijoiteta enempää kuin yksi maanpäällinen kerros. Mahdollisesti tehtävän uudisrakennukseen kunta hankkii tontti- ja kunnallistekniset liittymät. Kiinteistöjen välille tehdään rasitesopimus.

Kirjastohuoneiston osakkeiden luovutusta koskeva sopimus sekä määrälää koskeva kauppakirja viedään kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Järjestelyn toteutuminen kirjanpidollisesti merkitsee sitä, että kunnan taseesta kirjataan n. 180.000 € Liikekulman osakkeiden arvoa pois tuloslaskelmaan tappioksi.

Esityslistan oheismateriaalina ovat Ruskon kunnan ja Asunto Oy Ruskon Liikekulman välinen sopimus osakkeiden hankinnasta, Asunto Oy Ruskon Liikekulman ja Ruskon kunnan välinen kauppakirja karttaliiteineen sekä rasitesopimus.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä Ruskon kunnan ja Asunto Oy Ruskon Liikekulman välisen sopimuksen osakkeiden hankinnasta, jolla Ruskon kunta luovuttaa vastikkeetta Asunto Oy Ruskon Liikekulmalle 4220 yhtiön osaketta, n:ot 1-4220, jotka oikeuttavat yhtiön rakennuksen 1 kerroksessa olevien 401,5 m²:n suuruisen kirjastohuoneiston sekä 34 m²:n



suuruisen varastohuoneen hallintaan sekä hyväksyä Asunto Oy Ruskon Liikekulman ja Ruskon kunnan välisen kauppakirjan, jolla Ruskon kunta ostaa 2.153 m²:n suuruisen määräalan Ruskon kunnan Kirkonkylän kylässä sijaitsevasta Säästöpankki -nimisestä tilasta RN:o 1:24 (kiinteistötunnus 704-404-1-24) sekä osittain määräalalla ja osittain myyjälle jäävällä tilan osalla sijaitsevan liikerakennuksen (ns. kirjastosiiپی) sekä siihen ja tilalla sijaitsevaan asuinkerrostaloon rajoittuvan yhdysosan 1 euron kauppahintaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Valtuusto, 27.02.2023, § 4

Oheismateriaali

- 1 Osakkeiden_hankintasopimus_kunta luonnos_9.2.2023_JP_puhdas.pdf
- 2 Määräalan_kauppakirja_luonnos_15.2.2023_JP_puhdas.pdf
- 3 Kauppakirjan_karttaliite_luonnos.pdf
- 4 Rasitesopimus_luonnos_15.2.2023_puhdas.pdf

-

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Ruskon kunnan ja Asunto Oy Ruskon Liikekulman välisen sopimuksen osakkeiden hankinnasta, jolla Ruskon kunta luovuttaa vastikkeetta Asunto Oy Ruskon Liikekulmalle 4220 yhtiön osaketta, n: ot 1-4220, jotka oikeuttavat yhtiön rakennuksen 1 kerroksessa olevien 401,5 m²:n suuruisen kirjastohuoneiston sekä 34 m²:n suuruisen varastohuoneen hallintaan sekä hyväksyä Asunto Oy Ruskon Liikekulman ja Ruskon kunnan välisen kauppakirjan, jolla Ruskon kunta ostaa 2.153 m²:n suuruisen määräalan Ruskon kunnan Kirkonkylän kylässä sijaitsevasta Säästöpankki -nimisestä tilasta RN:o 1:24 (kiinteistötunnus 704-404-1-24) sekä osittain määräalalla ja osittain myyjälle jäävällä tilan osalla sijaitsevan liikerakennuksen (ns. kirjastosiiپی) sekä siihen ja tilalla sijaitsevaan asuinkerrostaloon rajoittuvan yhdysosan 1 euron kauppahintaan.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Lisäksi kunnanvaltuusto päätti oikeuttaa kunnanhallituksen tekemään mahdollisia tarkennuksia rasitesopimukseen.



Kunnanhallitus, § 52, 20.02.2023
Valtuusto, § 5, 27.02.2023

§ 5

Lisämäärärahaesitys kaavamuutoksen tekemiseen As Oy Ruskon Liikekulmalta hankittavalle määrälalle ja suunnitteluun

RUS-2023-49

Kunnanhallitus, 20.02.2023, § 52

Kunnanhallitus päätti yksimieliseksi 20.2.2023 kokouksessa asian kiireellisyyteen vedoten lisättäväksi § 44 päätökseen liittyen otettavaksi käsittelyyn 50 000 euron lisämäärärahan varaamisen vuoden 2023 talousarvioon edellä mainitussa pykälässä tarkoitetun määrälalan kaavoitukseen ja uuden kiinteistön suunnittelua varten.

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle lisättäväksi vuoden 2023 talousarvioon 50 000 euroa kaavoitukseen ja uuden kiinteistön suunnittelua varten.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Valtuusto, 27.02.2023, § 5

-

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle lisättäväksi vuoden 2023 talousarvioon 50 000 euroa edellä tarkoitetun määrälalan kaavoitukseen ja uuden kiinteistön suunnittelua varten.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.



Kunnanhallitus, § 135,21.06.2021
Kunnanhallitus, § 217,04.10.2021
Kunnanhallitus, § 230,18.10.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 55,18.11.2021
Tekninen lautakunta, § 117,09.12.2021
Tekninen lautakunta, § 5,13.01.2022
Kunnanhallitus, § 56,28.03.2022
Kunnanhallitus, § 159,05.09.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 46,22.09.2022
Tekninen lautakunta, § 89,13.10.2022
Kunnanhallitus, § 233,19.12.2022
Valtuusto, § 6, 27.02.2023

§ 6

Ahola-Ojannon asemakaavan muutos

RUSDno-2021-420

Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 135

Valmistelijat / lisätiedot:
Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaselostus_5.5.2021_korj_16.6.2021.pdf
- 2 Liite_2_OAS_5.5.2021_korj_16.6.2021.pdf
- 3 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaluonnos_05_05_2021.pdf

Kunnanhallitus on tehnyt päätöksen Ahola-Ojannon asemakaavan muuttamiseksi 16.9.2019 § 155. Kyseiselle alueelle on laadittu asemakaavan pohjakartta Suuntakartta Oy:n työnä. Ration maankäyttöpäällikkö on hyväksynyt kartan 10.2.2020. Joulukuussa 2020 valittiin kolmen asemakaavan kaavanlaatijaksi Nosto Consulting Oy. Tämä kaavoitettava alue sijoittuu Ahola-Ojannon teollisuusalueelle, alue on 14,6 ha ja uusia teollisuusalueita tulee n. 8 ha. Alue on pääosin kunnan omistuksessa, mutta yhteys alueelle tulisi olemassa olevan teollisuustontin kautta ja lisäksi vanhoihin tontteihin tulisi kaavalaajennuksia, jotka sijoittuvat kunnan omistamalle maalle. tonttien muodostamisessa on jo huomioitu alueen yrittäjiltä tulleita toiveita mm. Ojannontien varrella ja Ahopellontien päässä.

Oheismateriaalina on Ahola-Ojannon osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavaluonnos ja kaavaselostus.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja



Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Ahola-Ojannon asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asemakaavaluonnoksen.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavoituksen vireilletulosta kuulutetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella tavalla kunnan ilmoitustaululla, internetsivuilla ja Ruskolaisessa. Kaava-alueeseen kuuluville ja rajautuville kiinteistöille lähetetään tiedote. Asemakaavaluonnos liitteineen asetetaan nähtäville 30 vrk:n ajaksi.

Kunnanhallitus pyytää lausunnot luonnoksesta Ruskon kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta, Turun museokeskukselta, Caruna Oy:ltä ja Raision kaupungilta.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Valmistelun aikana tulee kunnanhallitukselle ja kaavanlaatijalle järjestää erillinen keskustelutilaisuus kaavoituksen lähtökohdista.

Esteellisyys

Antti Lähteenmäki

Kunnanhallitus, 04.10.2021, § 217

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Kunnanhallituksen viime käsittelyssään edellyttämä keskustelutilaisuus kaavoituksen lähtökohdista järjestettiin kunnanhallituksen kokouksen 20.9.2021 aluksi. Tuolloin keskustelussa tuli esille, että Pirttimäentie tulisi muuttaa naapurikunnan osoitteiston johdosta joksikin muuksi. Muutoksen myötä tie on nyt muutettu Ojannonkaareksi. Keskusteluissa tuli myös esille mahdollinen kulku virkistysalueelle Haunisten altaan suuntaan. Kulku siihen suuntaan voidaan ajatella tapahtuvan Ahopellontien jatkeen kautta. Erillistä ulkoilureittiä tähän tarkoitukseen kaavaluonnoksessa ei ole merkitty.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Ahola-Ojannon asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asemakaavaluonnoksen.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavoituksen vireilletulosta kuulutetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella tavalla kunnan ilmoitustaululla, internetsivuilla ja Ruskolaisessa. Kaava-alueeseen kuuluville ja rajautuville kiinteistöille lähetetään tiedote. Asemakaavaluonnos liitteineen asetetaan nähtäville 30 vrk:n ajaksi.



Kunnanhallitus pyytää lausunnot luonnoksesta Ruskon kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta, Turun museokeskukselta, Caruna Oy:ltä ja Raision kaupungilta.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että kokouksessa käyty keskustelu otetaan huomioon jatkovalmistelussa.

Kunnanhallitus, 18.10.2021, § 230

Valmistelijat / lisätiedot:
Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Oheismateriaali

- 1 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaselostus_06_10_2021.pdf
- 2 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaluonnos_06_10_2021.pdf
- 3 Liite_2_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_06_10_2021.pdf
- 4 Liite_3_Kaavakartta_kaavamerkinnot_ ja _maatarkennukset_06_10_2021.pdf

Viime kokouksessa esitetyt muutokset on huomioitu kaavamateriaalissa seuraavasti:

-TY-alueet on muutettu T-alueiksi

-viheralueen merkintänä on säilytetty VL, koska suunnittelutyötä ohjaavassa maakuntakaavassa reuna-alue on virkistysaluetta ja rajan toiselle puolella Raisiossa on yleiskaavamerkintänä myös V (virkistysalue). Ruskon alueella ei ole lainvoimaista yleiskaavaa, joka ohjaisi rakentamista. VL-alueelle on tehty osa-aluemerkintä et-1, joka mahdollistaa maa-ainesten sijoittamisen näkö- ja melusuojaksi.

-parkkipaikkamitoitus ja rakentamattomien alueiden hoitoa koskevia määräyksiä on tarkennettu

- mahdollisten luontokohteiden (luo) laajuus selviää, kun tekeillä oleva luontoselvitys valmistuu, ja ne huomioidaan viimeistään kaavaehdotusvaiheessa

Kaavoittaja Niko Paloposki on läsnä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Ahola-Ojannon asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asemakaavaluonnoksen.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavoituksen vireilletulosta kuulutetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella tavalla kunnan ilmoitustaululla, internetsivuilla ja Ruskolaisessa. Kaava-alueeseen



kuuluville ja rajatuille kiinteistöille lähetetään tiedote. Asemakaavaluonnos liitteineen asetetaan nähtäville 30 vrk:n ajaksi.

Kunnanhallitus pyytää lausunnot luonnoksesta Ruskon kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen Liitolta, Turun museokeskukselta, Caruna Oy:ltä ja Raision kaupungilta.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että rakennustarkastaja Niko Paloposki selosti asiaa. Paloposki poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta, 18.11.2021, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Paloposki

niko.paloposki@rusko.fi

rakennustarkastaja

Oheismateriaali

1 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaluonnos_06_10_2021.pdf

2 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaselostus_06_10_2021.pdf

3 Liite_2_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_06_10_2021.pdf

4 Liite_3_Kaavakartta_kaavamerkinnat_ ja_-maaraykset_06_10_2021.pdf

Kunnanhallitus on käsitellyt Ahola-Ojannon alueen asemakaavan muutosta 18.10.2021 § 230. Luonnoksesta on pyydetty rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto. Kaavan tarkoituksena on teollisuusalueen laajentaminen. Alueelle kulku olisi Ojannontien kautta, tontin omistajan kanssa on tehty maanvaihtosopimus, jotta rakennettaisiin uusi Ojannonkaari -katu. Ahopellontieltä on myös tullut tontin omistajan toive, jossa on pyydetty lisäaluetta, jotta korttelin 1110, tonttia 7 laajennettaisiin. Tämä on huomioitu kaavaluonnoksessa. Alueen luontoselvitys on vielä kesken ja sen pohjalta suunnitelmaa tarkennetaan ehdotusvaiheeseen.

Oheismateriaalina on asemakaavaselostus, kaavaluonnoskartta, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavamääräykset.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa Ahola-Ojannon alueen asemakaavaluonnoksesta.

Päätös



Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa lausuntonaan, että Ahola-Ojannon kaavoitustyössä tulisi huomioida katujen läpiajomahdollisuus.

Tekninen lautakunta, 09.12.2021, § 117

Valmistelijat / lisätiedot:
Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Ruskon kunnanhallitus pyytää tekniseltä lautakunnalta lausuntoa Ahola-Ojannon ja Niittylän asemakaava-alueen luonnoksista.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Heinonen, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta antaa lausuntonaan Ahola-Ojannon asemakaava-alueen luonnokseen; VL eli virkistysalueen sovittaminen teollisuuskaavaan ei ole kovin järkevää, koska se aiheuttaa ongelmia tietyntyyppisen teollisuuden toimintaan, virkistysalue ja teollisuustoiminta saattaa aiheuttaa ristiriitaa keskenään. Meluvalli joka alueelle on suunniteltu, on kooltaan niin pieni, ettei siihen mahdu kuin rakennettavan alueen ylijäämä maat, eikä sijaintinsa vuoksi ole mahdollista kasvattaa jälkeensä, koska alueelle ei ole kulku yhteyttä.

Niittylän asemakaavaluonnoksesta teknisellä lautakunnalla ei ole lausuttavaa

Päätös

Asia jätetään pöydälle. Liitteet toimitetaan lautakunnan jäsenille.

Tekninen lautakunta, 13.01.2022, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:
Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Oheismateriaali

- 1 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaluonnos_06_10_2021.pdf
- 2 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaselostus_06_10_2021.pdf
- 3 Liite_2_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_06_10_2021.pdf
- 4 Liite_3_Kaavakartta_kaavamerkinnot_ ja _maaraykset_06_10_2021.pdf



Ruskon kunnanhallitus pyytää tekniseltä lautakunnalta lausuntoa Ahola-Ojannon asemakaava-alueen luonnoksesta.

Tekninen lautakunta, kokouksessa 9.12.2021, jätti asianpöydälle liitteiden puuttumisen vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Heinonen, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta antaa lausuntonaan Ahola-Ojannon asemakaava-alueen luonnokseen; VL eli virkistysalueen sovittaminen teollisuuskaavaan ei ole kovin järkevää, koska se aiheuttaa ongelmia tietyntyyppisen teollisuuden toimintaan, virkistysalue ja teollisuustoiminta saattaa aiheuttaa ristiriitaa keskenään. Meluvalli joka alueelle on suunniteltu, on kooltaan niin pieni, ettei siihen mahdu kuin rakennettavan alueen ylijäämämaat, eikä sijaintinsa vuoksi ole mahdollista kasvattaa jälkepäin, koska alueelle ei ole kulkuyhteyttä. Lisäksi tekninen lautakunta toteaa että Ahola-Ojannon kaavoitustyössä tulisi huomioida katujen läpiajomahdollisuus.

Päätös

Tekninen lautakunta antaa lausuntonaan Ahola-Ojannon asemakaava-alueen luonnokseen; VL eli virkistysalueen sovittaminen teollisuuskaavaan ei ole kovin järkevää, koska se aiheuttaa ongelmia tietyntyyppisen teollisuuden toimintaan, virkistysalue ja teollisuustoiminta saattaa aiheuttaa ristiriitaa keskenään. Meluvalli joka alueelle on suunniteltu, on kooltaan niin pieni, ettei siihen mahdu kuin rakennettavan alueen ylijäämämaat, riittävän suuri meluvalli suojelisi virkistysalueen käyttöä, meluvalli metsitetään lopuksi, jotta hiilinielu kasvaa. Lisäksi tekninen lautakunta toteaa, että Ahola-Ojannon kaavoitustyössä tulisi huomioida katujen läpiajomahdollisuus Ahopellontielle. Luo 4 kalliolaki suojelutarvetta ei alueella ole, koska vastaavia paikkoja on paljon muuallakin Ruskolla ja on tyyppinen ruskolainen maisema.

Kunnanhallitus, 28.03.2022, § 56

Valmistelijat / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Oheismateriaali

- 1 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaselostus_22_03_2022.pdf
- 2 Liite_1_Asemakaavan_seurantalomake_22_03_2022.pdf
- 3 Liite_2_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_22_03_2022.pdf
- 4 Liite_3_Kaavakartta_kaavamerkinnot_ ja -maaraykset_22_03_2022.pdf
- 5 Liite_4_Ahola-Ojannon_asekaava-alueen_luontoselvitys_Envibio_21_11_2021.pdf
- 6 Liite_5_Vastineyhteen veto_kaavaluonnos_22_03_2022.pdf



Kaavaluonnoksesta annettiin kahdeksan lausuntoa ja yksi mielipide. Näiden pohjalta on tehty kaavaehdotus, jossa on huomioitu luonnoksesta lausuttuja asioita:

- läjitysalueen maisemointi ja rakenne on tarkennettu määräyksiin
- teollisuuskortteleita on kavennettu Haunisten altaan puoleiselta etelärajalta, korttelin 1110 tonttiin 7 kuuluva eteläisin kärki on jo lainvoimaisessa asemakaavassa T-kortteliin kuuluvaa aluetta
- Haunisten allasta lähellä olevat korttelit on muutettu TY-alueiksi, olemassa oleva asemakaavakortteli on T-alueena
- liikenteelle on varattu kääntymisalue Ojannonkaarelle
- hulevesien käsittelystä on lisätty määräys
- alueen valmistunut luontoselvitys on huomioitu ehdotuksessa.

Annettuihin lausuntoihin kaavanlaatija on antanut esityslistan oheismateriaalina olevat luonnosvaiheen vastineyhteenvedosta ilmenevät vastineet.

Lisäksi esityslistan oheismateriaalina on kaavaehdotus selostuksineen, seurantalomake, luontoselvitys sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavanlaatijan valmistelemat luonnosvaiheen vastineet.

Kunnanhallitus hyväksyy kaavaehdotuksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Lisäksi kunnanhallitus varaa mahdollisuuden lausunnon antamiseen Varsinais-Suomen ELY-keskukselle, Varsinais-Suomen liitolle, Caruna Oy:lle, Raision kaupungille, tekniselle lautakunnalle sekä kaavoitus- ja rakennuslautakunnalle.

Päätös

Kunnanhallitus päättää palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi antaen seuraavat jatkovalmisteluohjeet: Viranomaisneuvottelut tulee käydä ennen seuraavaa kunnanhallituksen käsittelyä ja liito-orava esiintymä tulee näyttää kaavakartassa. Meluvallin laajennus lounaaseen tulee myös näyttää kartalla. Tutkitaan, olisiko läpiajettavuus mahdollista toteuttaa esim. maanvaihdolla kiinteistön 704-406-1-403 kanssa.

Kunnanhallitus, 05.09.2022, § 159

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Oheismateriaali

1 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaehdotus_31_08_2022.pdf



- 2 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaselostus_31_08_2022.pdf
- 3 Liite_1_Asemakaavan_seurantalomake_22_03_2022.pdf
- 4 Liite_2_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_31_08_2022.pdf
- 5 Liite_3_Kaavakartta_kaavamerkinnot_ ja _maaraykset_31_08_2022.pdf
- 6 Liite_4_Ahola-Ojannon_ asemakaava-alueen_ luontoselvitys_ Envibio_21_11_2021.pdf
- 7 Liite_5_Viranomaisneuvottelun_muistio_05_05_2022.pdf
- 8 Liite_6_Vastineyhteenveto_kaavaluonnos_22_03_2022.pdf

Edellisessä kunnanhallituksen käsittelyssä annettiin seuraavat ohjeet jatkovalmisteluun:

- viranomaisneuvottelut tulee käydä ennen seuraavaa kunnanhallituksen käsittelyä
- liito-orava esiintymä tulee näyttää kaavakartassa
- meluvallin laajennus lounaaseen tulee näyttää kartalla
- tutkitaan, olisiko läpiajettavuus mahdollista toteuttaa esim. maanvaihdoilla kiinteistön 704-406-1-403 kanssa

Tämän jälkeen on pidetty viranomaisneuvottelu, joka on esityslistan oheismateriaalina. Liito-orava esiintymä on merkitty kaavaan ja meluvallia on laajennettu sen verran kuin tuo esiintymä sallii. Maanvaihdoista neuvoteltiin eri toteutusvaihtoehdoilla kiinteistön RN:o 1:403 kanssa ja tämän etenemisestä tiedotettiin kunnanhallitusta. Tämän pohjalta todettiin, että kaavaehdotus toteutetaan tien käänköpaikalla. Lisäksi kaavassa on huomioitu tonttien rakennuspohjan tasaus. Näiden lisäksi edelliseen versioon oli jo huomioitu kaavaluonnoksen lausunnoissa tulleet asiat.

Annettuihin lausuntoihin kaavanlaatija on antanut esityslistan oheismateriaalina olevat luonnosvaiheen vastineyhteenvedosta ilmenevät vastineet.

Lisäksi esityslistan oheismateriaalina on kaavaehdotus selostuksineen, seurantalomake, luontoselvitys, viranomaisneuvottelun muistio sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Rakennustarkastaja Niko Paloposki on läsnä kokouksessa alustamassa asiaa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavanlaatijan valmistelemat luonnosvaiheen vastineet.

Kunnanhallitus hyväksyy kaavaehdotuksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Lisäksi kunnanhallitus varaa mahdollisuuden lausunnon antamiseen Varsinais-Suomen ELY-keskukselle, Varsinais-Suomen liitolle, Caruna Oy:lle, Raision kaupungille, tekniselle lautakunnalle sekä rakennus- ja ympäristölautakunnalle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Rakennus- ja ympäristölautakunta, 22.09.2022, § 46

Valmistelijat / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Oheismateriaali

- 1 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaehdotus_31_08_2022.pdf
- 2 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaselostus_31_08_2022.pdf
- 3 Liite_1_Asemakaavan_seurantalomake_22_03_2022.pdf
- 4 Liite_2_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_31_08_2022.pdf
- 5 Liite_3_Kaavakartta_kaavamerkinnot_ ja -maaraykset_31_08_2022.pdf
- 6 Liite_4_Ahola-Ojannon_asemakaava-alueen_luontoselvitys_Envibio_21_11_2021.pdf
- 7 Liite_5_Viranomaisneuvottelun_muistio_05_05_2022.pdf
- 8 Liite_6_Vastineyhteenveto_kaavaluonnos_22_03_2022.pdf

Kunnanhallitus on käsitellyt Ahola-Ojannon alueen asemakaavan muutosta 5.9.2022 § 159. Kaavaehdotuksesta on pyydetty rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto. Kaavan tarkoituksena on teollisuusalueen laajentaminen. Lautakunta lausui luonnoksesta, että Ahola-Ojannon kaavoitustyössä tulisi huomioida katujen läpiajomahdollisuus. Läpiajtoa koskevasta maanvaihdosta neuvoteltiin eri toteutusvaihtoehdoilla kiinteistön RN:o 1:403 kanssa ja sen etenemisestä tiedotettiin kunnanhallitusta. Tämän pohjalta päätettiin, että kaavaehdotus toteutetaan tien kääntöpaikalla.

Oheismateriaalina on viranomaisneuvottelun muistio, luonnosvaiheen vastineyhteenveto, seurantalomake, luontoselvitys, asemakaavaselostus, kaavaehdotuskartta, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavamääräykset.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa Ahola-Ojannon alueen asemakaavaehdotuksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 13.10.2022, § 89

Valmistelijat / lisätiedot:
Mika Heinonen
mika.heinonen@rusko.fi
Tekninen johtaja



Oheismateriaali

- 1 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaselostus_31_08_2022.pdf
- 2 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaehdotus_31_08_2022.pdf
- 3 Liite_1_Asemakaavan_seurantalomake_22_03_2022.pdf
- 4 Liite_2_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_31_08_2022.pdf
- 5 Liite_3_Kaavakartta_kaavamerkinnat_ ja -maaraykset_31_08_2022.pdf
- 6 Liite_4_Ahola-Ojannon_ asemakaava-alueen_ luontoselvitys_ Envibio_21_11_2021.pdf
- 7 Liite_5_Viranomaisneuvottelun_muistio_05_05_2022.pdf
- 8 Liite_6_Vastineyhteenvedo_kaavaluonnos_22_03_2022.pdf

Kunnanhallitus on käsitellyt Ahola-Ojannon alueen asemakaavan muutosta 5.9.2022 § 159. Kaavaehdotuksesta on pyydetty teknisen lautakunnan lausunto. Kaavan tarkoituksena on teollisuusalueen laajentaminen. Lautakunta lausui luonnoksesta aiemmin, että VL eli virkistysalueen sovittaminen teollisuuskaavaan ei ole kovin järkevää, koska se aiheuttaa ongelmia tietyntyyppisen teollisuuden toimintaan, virkistysalue ja teollisuustoiminta saattaa aiheuttaa ristiriitaa keskenään. Meluvalli joka alueelle on suunniteltu, on kooltaan niin pieni, ettei siihen mahdu kuin rakennettavan alueen ylijäämä maat, eikä sijaintinsa vuoksi ole mahdollista kasvattaa jälkepäin, koska alueelle ei ole kulku yhteyttä. Ahola-Ojannon kaavoitustyössä tulisi huomioida katujen läpiajomahdollisuus. Läpiajota koskevasta maanvaihdosta neuvoteltiin eri toteutusvaihtoehdoilla kiinteistön RN:o 1:403 kanssa ja sen etenemisestä tiedotettiin kunnanhallitusta. Tämän pohjalta päätettiin, että kaavaehdotus toteutetaan tien kääntöpaikalla.

Oheismateriaalina on viranomaisneuvottelun muistio, luonnosvaiheen vastineyhteenvedo, seurantalomake, luontoselvitys, asemakaavaselostus, kaavaehdotuskartta, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavamääräykset.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Heinonen, Tekninen johtaja

Teknisellä lautakunnalla ei ole huomautettavaa Ahola-Ojannon alueen asemakaavaehdotuksesta.

Päätös

Tekninen lautakunta esittää TY merkinnän vaihtamisesta T merkinnäksi.

Kunnanhallitus, 19.12.2022, § 233

Valmistelijat / lisätiedot:
Niko Paloposki
niko.paloposki@rusko.fi
rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavakartta_16_11_2022.pdf
- 2 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaselostus_16_11_2022.pdf



- 3 Liite_1_Asemakaavan_seurantalomake_16_11_2022.pdf
- 4 Liite_3_Kaavakartta_kaavamerkinnat_ja_-maaraykset_16_11_2022.pdf
- 5 Liite_4_Ahola-Ojannon_asemakaava-alueen_luontoselvitys_Envibio_21_11_2021.pdf
- 6 Liite_5_Viranomaisneuvottelun_muistio_05_05_2022.pdf
- 7 Liite_6_Vastineyhteenveto_kaavaluonnos_22_03_2022.pdf
- 8 Liite_7_Vastineyhteenveto_kaavaehdotus_16_11_2022.pdf
- 9 Liite_2_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_31_08_2022.pdf

Kaavaehdotuksesta on tullut kuusi lausuntoa, joihin kaavanlaatija on laatinut vastineet.

Lausunnot on huomioitu seuraavasti:

- Kaavamääräyksiin on tarkennettu muuntamojen rakentamista koskeva määräys.
- Luonnoksessa olleita T-korttelialueita oli jo muutettu ehdotukseen TY-korttelialueiksi. Lisäksi vastineeseen on lisätty havainne- ja leikkauskuvat, joilla selvennetään maavallin ja maaston muodostamaa suojausvaikutusta.
- Pysäköintipaikkamääräystä on tarkennettu.
- Ehdotuksessa eteläisimmät korttelialueet olivat kauempana Raision rajasta kuin luonnosvaiheessa. On kuitenkin huomioitava, että korttelin 1110 tontti 7 on jo lainvoimaisessa asemakaavassa ehdotuksen mukaisesti lähempänä kuntarajaa, joten lainvoimaista tonttialuetta ei ole muutettu.
- Vastineessa on huomioitu, että kaava-alue sijoittuu maakuntakaavan työpaikkatoimintojen alueelle (TP). Kestävän ja kokonaisvaltaisesti suunnitellun yhdyskuntarakenteen kannalta ympäristöhäiriöitä aiheuttavia toimintoja on tarkoituksenmukaista sijoittaa sinne, missä ympäristöhäiriöitä on jo aiheutunut. Asemakaavamuutos laajentaa olemassa olevaa yritysalueita ja tonttialueet sijoittuvat Turun kaupunkiseudun maakuntakaavan lentomelualueelle (LDEN > 55 dB(A)). Melualueen rajausta kulkee osittain kuntarajalla ja Haunisten altaan kohdalla Raision kaupungin puolella. Melutason ohjeissa on määrätty (§ 2), että virkistysalueilla taajamissa ja taajamien välittömässä läheisyydessä on ohjeena, että melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB. Joten asemakaavan tontit soveltuvat maakuntakaavan TP-merkinnän mukaisesti.
- Luontoselvityksessä esitetty liito-oravalle säilytettävä metsäyhteys on ohjeellinen. Kaavassa on huomioitu, että riittävän leveä metsäyhteys säilyy.

Esityslistan liitteenä ovat kaavanlaatijan antamat ehdotus- sekä luonnosvaiheen vastineraportista ilmenevät vastineet sekä kaavaehdotus, kaavaselostus, luontoselvitys, seurantalomake, viranomaisneuvottelun muistio sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja



Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavanlaatijan ehdotusvaiheen lausunnoista valmistelemat vastineet sekä Ahola-Ojannon asemakaavamuutoksen ja esittää asemakaavaa kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kokouskäsitely

Hallituksen jäsen Monika Antikainen esitti kaavan hylkäämistä mutta esitys ei saanut kannatusta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Eriävä mielipide

Hallituksen jäsen Monika Antikainen jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Valtuusto, 27.02.2023, § 6

Oheismateriaali

- 1 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavakartta_16_11_2022.pdf
 - 2 Ahola-Ojannon_AKM_Kaavaselostus_16_11_2022.pdf
 - 3 Liite_1_Asemakaavan_seurantalomake_16_11_2022.pdf
 - 4 Liite_2_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma_31_08_2022.pdf
 - 5 Liite_3_Kaavakartta_kaavamerkinnot_ ja -maat_16_11_2022.pdf
 - 6 Liite_4_Ahola-Ojannon_asekaava-alueen_luontoselvitys_Envibio_21_11_2021.pdf
 - 7 Liite_5_Viranomaisneuvottelun_muistio_05_05_2022.pdf
 - 8 Liite_6_Vastineyhteenveto_kaavaluonnos_22_03_2022.pdf
 - 9 Liite_7_Vastineyhteenveto_kaavaehdotus_16_11_2022.pdf
 - 10 Äänestykset_27.02.2023_§6_Ahola-Ojannon_asekaavan_muutos.pdf
- Verkkajulkisuus rajoitettu,

Kunnanhallitus on hyväksynyt kaavanlaatijan ehdotusvaiheen lausunnoista valmistelemat vastineet sekä Ahola-Ojannon asemakaavamuutoksen ja esittää asemakaavaa kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanvaltuusto hyväksyy Ahola-Ojannon asemakaavan.

Kokouskäsitely

Valtuutettu Monika Antikainen esitti kaavan palauttamista kunnanhallituksen valmisteluun. Valtuutettu Anna Huttunen kannatti muutosesitystä.

Koska oli kannatettu ehdotuksesta poikkeavaa esitystä, oli asiasta äänestettävä.

Suoritetussa äänestyksessä kunnanhallituksen esitys (JAA) sai yhteensä 21 ääntä ja Monika Antikaisen esitys (EI) 6 ääntä.

Valtuutettu Monika Antikainen esitti kaavan hylkäämistä. Valtuutettu Anna Huttunen kannatti muutosesitystä.



Suoritetussa äänestyksessä kunnanhallituksen esitys (JAA) sai yhteensä 24 ääntä ja Monika Antikaisen esitys (EI) 3 ääntä.

Äänestyslista päätöksen liitteenä.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Eriävä mielipide

Valtuutettu Monika Antikainen jätti päätökseen eriävän mielipiteen perusteina, että kaavassa ei huomioida riittävästi maakuntakaavan merkintää alueen virkistys- ja retkeilykäytöstä, eikä liito-oravien ruokailualueita.



Kunnanhallitus, § 45, 20.02.2023

Valtuusto, § 7, 27.02.2023

§ 7

Määräalan myyminen Ylitalo-kiinteistöstä

RUSDno-2023-92

Kunnanhallitus, 20.02.2023, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:
Kari Lehtinen
kari.lehtinen@rusko.fi
Kunnanjohtaja

Oheismateriaali

- 1 lavamäentie561_2400.pdf
- 2 Miiluniemi_kartta.pdf

Saara ja Joonas Miiluniemi ovat toimittaneet kunnanjohtajalle 21.12. lähetetyn ostotarjouksen koskien 2.400 m²:n suuruisen määräalan ostamista Ruskon kunnan omistamasta Ylitalo-nimisestä tilasta Lavamäen kylässä. Tarjouksessaan he tuovat esiin, että ovat suunnitelleet talon rakentamista Lavamäkeen ja heidän tarkoituksenaan on ostaa lähisukulaisen tontista 2.600 m² ja sen lisäksi Ruskon kunnalta 2.400 m². Käydyissä neuvotteluissa neliöhinnaksi on täsmentynyt 2,50 €. Tätä hintatasoa on alueella sovellettu aiemminkin. Kyseisestä kiinteistöstä on Vahdon kunta aikanaan lohkonut tontteja. Vahdon kunta on niitä myynyt aikanaan ja loput on myyty Ruskon ja Vahdon kuntaliitoksen jälkeen.

Rakentaminen esitetyllä tavalla edellyttää rakennustarkastajan mukaan suunnittelutarveratkaisua. Siitä on ilmoitettu tarjouksen tekjille. Näin ollen kauppakirja on perusteltua tehdä siten, että kauppa on ehdollinen kunnes suunnittelutarveratkaisu on lainvoimainen.

Esityslistan oheismateriaalina ovat aluetta kuvaavat karttaliitteet.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myydä Saara ja Joonas Miiluniemelle 2.400 m²:n suuruisen määräalan Lavamäen kylässä sijaitsevasta Ylitalo-nimisestä tilasta (RN:o 704-493-0001-0160). Kauppahinta on 6.000 euroa.

Kauppa tehdään ehdollisena kunnes suunnittelutarveratkaisu on lainvoimainen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Valtuusto, 27.02.2023, § 7

Oheismateriaali

- 1 lavamäentie561_2400.pdf
- 2 Miiluniemi_kartta.pdf

-

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myydä Saara ja Joonas Miiluniemelle 2.400 m²:n suuruisen määräalan Lavamäen kylässä sijaitsevasta Ylitalo-nimisestä tilasta (RN:o 704-493-0001-0160). Kauppahinta on 6.000 euroa.

Kauppa tehdään ehdollisena kunnes suunnittelutarveratkaisu on lainvoimainen.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.



Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta, § 115, 07.12.2022
Kunnanhallitus, § 235, 19.12.2022
Valtuusto, § 8, 27.02.2023

§ 8

Perusopetuksen määrärahaylitys

RUSDno-2022-679

Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta, 07.12.2022, § 115

Valmistelijat / lisätiedot:

Kai Laitinen

kai.laitinen@rusko.fi

Johtava rehtori

Marraskuussa saatu ennuste perusopetuksen henkilöstökuluista tilinpäätökseen 2022 on kirjanpitäjän laskelman mukaan 175000€ yli talousarviossa arvioidun määrän.

Ylitystä selittää seuraavat asiat:

Kuntaan sijoitettujen lasten ohjaajien palkkakulut laskutetaan kotikuntakorvauslaskutuksen yhteydessä kalenterivuoden lopussa. Vuonna 2021 summa oli 86587€.

Vuonna 2022 ohjaajia on sama määrä, joten summa on samansuuruinen.

Talousarviota laadittaessa kunnassa ei voida etukäteen tietää vuoden aikana tulevien hankkeiden sisältöä eikä kustannusvaikutuksia.

Erilaisten hankkeiden avulla kehitetään perusopetusta monella eri tavalla.

Perusopetuksen hankepalkkamenoihin kunta saa hankeavustusta.

Vuoden 2022 hanke, Yhteisöllisen oppilashuollon tukeminen, ei ollut tiedossa kunnassa siinä vaiheessa, kun talousarviota tehtiin. Hankeavustuksen määrä kunnalle

on 25000€ ja sen lisäksi kunnan omavastuuosuus on 10000€.

Psykologi- ja kuraattoripalveluita järjestettäessä saa yhtä kuraattoria kohden olla enintään 670 opiskelijaa. Tämän hankkeen kautta Ruskon kunnassa toteutuu lakisääteinen mitoitus.

Perusopetuksen henkilöstön sijaiskulut ovat talousarviossa ennustettua suuremmat arvioitaessa tilinpäätösennustetta vuodelle 2022.

Sekä keväällä 2022 että syksyllä 2022 on useita pitkäkestoisia poissaoloja.

Lisäksi korona on tuonut mukanaan runsaan määrän poissaoloja kalenterivuoden aikana.

Lautakunnalle tuodaan tiedoksi lokakuun loppuun asti sijaiskuluraporttien kuukausittainen toteuma.

Ehdotus

Esittelijä: Kai Laitinen, Johtava rehtori

Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta hyväksyy selvityksen perusopetuksen henkilöstökuluista vuodelle 2022.

Päätös



Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Lautakunta haluaa selvityksen kevään 2023 aikana hankkeiden toteutumisesta (selvitys toiminnasta, tulokset, jatkuvuus) kuluineen (omavastuu + saatu raha) viideltä edelliseltä vuodelta.

Kunnanhallitus, 19.12.2022, § 235

Valmistelijat / lisätiedot:

Kai Laitinen, Sari Laine

kai.laitinen@rusko.fi, sari.laine@rusko.fi

Johtava rehtori, vs.kunnanjohtaja

Ruskon kunnanvaltuusto on hyväksynyt 29.11.2021 § 88 vuoden 2022 talousarvion ja taloussuunnitelman 2023-2024. Talousarvio on käyttötalouden osalta sitova tehtäväalueen henkilöstömenojen ja toimintakatteen osalta. Investointimenojen sitovuustaso on projektikohtainen määräraha.

Hallintosäännön 56 §:n mukaan kunnanhallituksen on viipymättä tehtävä valtuustolle esitys määrärahan myöntämisestä tai korottamisesta.

Koska henkilöstömenot ovat valtuuston nähden sitovia eriä tehtäväalueittain, tulee niihin liittyvät määrärahamuutokset käsitellä valtuustossa.

Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta on 7.12.2022 §115 käynyt lävitse opetuksen henkilöstömenojen ylitystä. Menot ovat ylittymässä vuonna 2022 noin 175 000 euroa.

Menojen ylitys muodostuu mm sijoitettujen lasten ohjaajien palkkakuluista, hankepalkkamenojen ylityksistä ja sijaiskulujen ylityksestä.

Vaikutusta opetuksen toimintakatteeseen on hankalaa tässä vaiheessa arvioida. Arvion mukaan toimintakate tulee ylittymään noin 87 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää, että valtuusto hyväksyy opetuksen 175 000 euron määrärahaylityksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy opetuksen 175 000 euron määrärahaylityksen.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.



Tekninen lautakunta, § 4, 12.01.2023

Kunnanhallitus, § 20, 23.01.2023

Valtuusto, § 9, 27.02.2023

§ 9

Valkiavuoren kunnallistekniikan rakentamisen raportointi 5

RUSDno-2023-14

Tekninen lautakunta, 12.01.2023, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Heinonen

mika.heinonen@rusko.fi

Tekninen johtaja

Oheismateriaali

1 maksuerätaulukko ja laskutus.pdf

2 Valkiavuoren kunnallistekniikan rakentamisen raportti 5.pdf

Ruskon kunnassa on isojen urakoiden osalta tehty toimintamalli, jossa päättäjiä raportoidaan kuukausittain ja myös talousraportointia seurataan. Valkiavuoren 3-vaiheen kunnallistekniikan rakentamisen raportti toimitetaan kuukausittain tekniseen lautakuntaan.

Työmaatilanne:

Pintakerrokset ovat edelleen tekemättä ja putkityöt ovat edelleen kesken.

Työmaa on myöhässä noin 2 kk. Urakkasopimuksen mukainen valmistuminen oli 19.11.2022. Tilaaja on esittänyt urakoitsijalle useasti huolensa työmaan aikataulusta, ja urakoitsija on lisännyt kalustoa työmaalle. Tästä huolimatta työmaa ei ole valmistunut ajoissa. Urakoitsija on ilmoittanut työmaan valmistuvan tammikuun loppuun mennessä.

Työmaakokous 6 on pidetty 21.11.2022.

Vastaanottotarkastus piti pitää 28.12.2022, mutta se siirrettiin ja työmaakokoukseksi, TMK 7, joka pidetään 9.1.2023.

Taloustilanne: Maksuerätaulukko on oheismateriaalina, laskutustilanne 5.1.2023 on 122 450,00 eli 28,88 % kokonaissummasta.

Ruskon kunta on pyytänyt lisäyötarjouksen, purkulinjan muutoksesta.

Lisäyötarjouspyyntö sisältää purkuputken siirron lisäyön ja hyvityksen suunnitelman mukaisen työn vähenemisestä. Muutos tehdään, jotta yksityisen maanomistajan maalta ei tarvitse kaataa isoja puita. Lisäyö tarjousta ei ole edelleenkään saatu.



Ruskon kunnan talousarviossa 2022 on varauduttu hankkeen valmistumiseen. Nyt kuitenkin hankkeen rahoitusta ei olla varattu vuodelle 2023. Tästä syystä pitää kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle esittää lisämäärärahaa vuodelle 2023. Samaa summaa joka säästyi vuonna 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Heinonen, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee raportin tietoonsa saatetuksi.

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle Valkiavuoren kunnallistekniikan 8205 (294 750,00€) ja 8220 (97 245,00€), vuodelta 2022 säästyneet rahat siirretään vuodelle 2023 koska hanke ei valmistunut suunnitelman mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus, 23.01.2023, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Laine

sari.laine@rusko.fi

vs.kunnanjohtaja

Oheismateriaali

1 Valkiavuoren kunnallistekniikan rakentamisen raportti 5.pdf

2 maksuerätaulukko ja laskutus.pdf

Valkiavuoren kunnallistekniikan raportti 5.

Ruskon kunnassa on isojen urakoiden osalta tehty toimintamalli, jossa päättäjiä raportoidaan kuukausittain ja myös talousraportointia seurataan. Valkiavuoren kunnallistekniikan raportti toimitetaan kuukausittain tekniseen lautakuntaan, opetus- ja varhaiskasvatuslautakuntaan, sekä kunnanhallitukseen tiedoksi.

Urakka on myöhässä. Ruskon kunnan talousarviossa 2022 on varauduttu hankkeen valmistumiseen. Nyt kuitenkin hankkeen rahoitusta ei olla varattu vuodelle 2023. Tästä syystä pitää kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle esittää lisämäärärahaa vuodelle 2023. Samaa summaa joka säästyi vuonna 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Valkiavuoren vuoden 2023 talousarvion investointiosion kunnallistekniikkaan lisättäväksi (8205) 294 750 euroa ja (8220) 97 245 euroa eli yhteensä 391 995 euroa, koska hanke ei ole valmistunut suunnitelman mukaisesti.

Päätös



Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Valtuusto, 27.02.2023, § 9

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Laine

sari.laine@rusko.fi

vs.kunnanjohtaja

Oheismateriaali

1 maksuerätaulukko ja laskutus.pdf

2 Valkiavuoren kunnallistekniikan rakentamisen raportti 5.pdf

-

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Valkiavuoren vuoden 2023 talousarvion investointiosion kunnallistekniikkaan lisättäväksi (8205) 294 750 euroa ja (8220) 97 245 euroa eli yhteensä 391 995 euroa, koska hanke ei ole valmistunut suunnitelman mukaisesti.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.



Kunnanhallitus, § 47, 20.02.2023

Valtuusto, § 10, 27.02.2023

§ 10

Talousarviomuutokset vuodelle 2022

RUSDno-2023-94

Kunnanhallitus, 20.02.2023, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Laine

sari.laine@rusko.fi

vs.kunnanjohtaja

Ruskon kunnanvaltuusto on hyväksynyt 29.11.2021 § 88 vuoden 2022 talousarvion ja taloussuunnitelman 2023-2024. Talousarvio on käyttötalouden osalta sitova tehtäväalueen henkilöstömenojen ja toimintakateen osalta. Investointimenojen sitovuustaso on projektikohtainen määräraha.

Hallintosäännön 56 §:n mukaan kunnanhallituksen on viipymättä tehtävä valtuustolle esitys määrärahan myöntämisestä tai korottamisesta.

Käyttötalouden muutokset vuodelle 2022 ovat seuraavat:

-Vaalien henkilöstömeno ylittyi 5 232 euroa. Toimintakate ei ylity.

-Tarkastustoimen henkilöstömenot ylittyi 2 876 euroa ja toimintakate ylittyi 4 093 euroa.

-Yleishallinnon henkilöstömeno ylittyi 26 157 euroa. Toimintakate ei ylity.

-Kaavoituksen toimintakate ylittyi 69 379 euroa johtuen tontin myyntitulon alittumisesta.

-Teknisten palveluiden toimintakate ylittyi 78 342 euroa johtuen mm rakentamis- ja kunnossapitopalveluiden (43 000 euroa), kuljetuspalveluiden (6 500 euroa) ja sähkökulujen ylityksestä (12 000 euroa).

Palo- ja pelastuslaitoksen toimintakate ylittyi 49 127 euroa johtuen katettavasta alijäämästä 44 067 euroa hyvinvointialueen muodostumisen vuoksi.

-Koronakorvauksia saadaan 120 000 euroa.

Investointimenojen ylitykset vuodelle 2022:

-Ruskotalon autosähköpaikat toimintamenot ylittivät 8 078 euroa

-Leikkipaikat ylittivät 1 248 euroa

-Joukkoliikenteen maksujärjestelmän ylitys 4 577 euroa.



-Maaomaisuuden hankinta tonttien myyntitulo alittuu 109 677 euroa.

-Pysyvien vastaavien kaupat meno ylittyvät 6 354 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy vuoden 2022 talousarviomuutoksina henkilöstökulujen ylityksen yhteensä 34 265 euroa, toimintakatteen ylitykset yhteensä 200 941 euroa, joka sisältää menojen ylityksiä 131 562 euroa ja tulojen alituksen 69 379 euroa, koronakorvaustulon lisäyksen 120 000 euroa, investointimenojen ylitykset yhteensä 20 257 euroa sekä investointitulojen alituksen 109 677 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Valtuusto, 27.02.2023, § 10

-

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy vuoden 2022 talousarviomuutoksina henkilöstökulujen ylityksen yhteensä 34 265 euroa, toimintakatteen ylitykset yhteensä 200 941 euroa, joka sisältää menojen ylityksiä 131 562 euroa ja tulojen alituksen 69 379 euroa, koronakorvaustulon lisäyksen 120 000 euroa, investointimenojen ylitykset yhteensä 20 257 euroa sekä investointitulojen alituksen 109 677 euroa.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.



Kunnanhallitus, § 17, 23.01.2023

Valtuusto, § 11, 27.02.2023

§ 11

Eron myöntäminen Crista Uschanoville luottamustoimista ja henkilön valinta hänen tilalleen

RUSDno-2023-18

Kunnanhallitus, 23.01.2023, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Laine

sari.laine@rusko.fi

vs.kunnanjohtaja

Crista Uschanov on 11.1.2023 lähetetyllä sähköpostiviestillä pyytänyt eroa henkilökohtaisten syiden perusteella Ruskon kunnan kaikista luottamustehtävistä.

Crista Uschanovin (PS) luottamustehtävät:

- valtuuston jäsen
- valtuuston vaalilautakunnan jäsen
- Ruskon sosiaali- ja terveysjaoston varapuheenjohtajan varajäsen toimikausi päättyy (16.8.2021 § 39) 31.5.2023
- tarkastuslautakunnan jäsen
- keskusvaalilautakunnan 5. varajäsen
- teknisen lautakunnan varajäsen
- kutsuntalautakunnan varajäsen
- Lounais-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsen

Kuntalain 70 § Suostumus luottamustoimeen ja ero luottamustoimesta
Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen.

Luottamushenkilön tai henkilön, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa arvioinnissa. Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 17 §:n 2 momentissa on määräykset varavaltuutetun kutsumisesta varsinaisen valtuutetun sijalle: Jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.



Vaalilain 93 § Varavaltuutetut:

Valtuutetuille valitaan varavaltuutetut siten kuin kuntalain 17 § säädetään. Jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Jollei kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi tässä pykälässä olevien säännösten nojalla, jää varavaltuutettujen määrä vajaaksi.

Valittaessa kunnan toimielimiä, tulee valinnassa ottaa huomioon mm. alla mainitut vaalikelpoisuutta koskevat kuntalain määräykset ja tasa-arvolaki. Tämän lisäksi on eräiden toimielinten kohdalla olemassa myös erityissäännöksiä, mitkä on esitetty ao. pykälän kohdalla.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se

1. myöntää eron Crista Uschanoville seuraavista luottamustehtävistä:

- valtuuston jäsenyys
- valtuuston vaalilautakunnan jäsenyys
- Ruskon sosiaali- ja terveysjaoston varapuheenjohtajan varajäsen 31.5.2023 asti
- tarkastuslautakunnan jäsenyys
- keskusvaalilautakunnan 5. varajäsenyys
- teknisen lautakunnan varajäsenyys
- kutsuntalautakunnan varajäsenyys
- Lounais-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenyys
- seutuhallituksen varajäsen

2. Valitsee uudet jäsenet edellä mainittuihin tehtäviin toimikauden loppuajalle.

3. Lisäksi toteaa, että valtuuston puheenjohtajan tehtävä on tarvittaessa pyytää kunnan keskusvaalilautakuntaa määräämään uusia varavaltuutettuja vaalilain 93 §:n mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Valtuusto, 27.02.2023, § 11

-

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja



Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se

1. myöntää eron Crista Uschanoville seuraavista luottamustehtävistä:

- valtuuston jäsenyys
- valtuuston vaalilautakunnan jäsenyys
- Ruskon sosiaali- ja terveysjaoston varapuheenjohtajan varajäsen 31.5.2023 asti
- tarkastuslautakunnan jäsenyys
- keskusvaalilautakunnan 5. varajäsenyys
- teknisen lautakunnan varajäsenyys
- kutsuntalautakunnan varajäsenyys
- Lounais-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenyys
- seutuhallituksen varajäsen

2. Valitsee uudet jäsenet edellä mainittuihin tehtäviin toimikauden loppuajalle.

3. Lisäksi toteaa, että valtuuston puheenjohtajan tehtävä on tarvittaessa pyytää kunnan keskusvaalilautakuntaa määräämään uusia varavaltuutettuja vaalilain 93 §:n mukaisesti.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen ja päätti valita Crista Uschanovin tilalle seuraavat henkilöt luottamustehtäviin:

- valtuuston jäsen Kristiina Kivelä
- valtuuston vaalilautakunnan jäsen Kristiina Kivelä
- Ruskon sosiaali- ja terveysjaoston varajäsen 31.5.2023 asti Jari Kivelä
- tarkastuslautakunnan jäseneksi Erja Laine ja varalle Pauli Korgan
- keskusvaalilautakunnan 5. varajäsenyys Jari Sjögren
- teknisen lautakunnan varajäseneksi Jari Kivelä
- kutsuntalautakunnan varajäseneksi Sami Niemi
- Lounais-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäseneksi Pauli Korgan ja varalle Erja Laine
- seutuhallituksen varajäseneksi Kristiina Kivelä



Kunnanhallitus, § 18, 23.01.2023

Valtuusto, § 12, 27.02.2023

§ 12

Luottamustoimen täyttäminen

RUSDno-2023-25

Kunnanhallitus, 23.01.2023, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Laine

sari.laine@rusko.fi

vs.kunnanjohtaja

Edesmennyt Lassi Laine (kesk) on toiminut seuraavissa kunnan luottamustoimissa:

- valtuuston varajäsen
- Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuuston varajäsen
- Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän valtuuston varajäsen

Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin ja erityishuoltopiirin kuntayhtymien varajäseniä ei valita, koska toiminta on loppunut 31.12.2022.

Kuntalain 17 §:n 2 momentissa on määräykset varavaltuutetun kutsumisesta varsinaisen valtuutetun sijalle: Jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Varavaltuutettujen määrän jäädessä vajaaksi keskusvaalilautakunta määrää vaalilain 93 §:n mukaisesti valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä uuden varavaltuutetun.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Lassi Laineen sijaan varavaltuutetuksi uuden varavaltuutetun.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Valtuusto, 27.02.2023, § 12

-

Ehdotus



Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Lassi Laineen sijaan varavaltuutetuksi uuden varavaltuutetun.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.



Kunnanhallitus, § 48, 20.02.2023

Valtuusto, § 13, 27.02.2023

§ 13

Kuntalais- ja valtuustoaloitteet 2022

RUSDno-2023-90

Kunnanhallitus, 20.02.2023, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Laine

sari.laine@rusko.fi

vs.kunnanjohtaja

Oheismateriaali

1 Kuntalaisaloitteet 2022.pdf

2 Valtuustoaloitteet 2022.pdf

3 Valtuustoaloitteet 2021.pdf

Ruskon kunnan 1.6.2019 voimaan tulleen hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole edellisen vuoden loppuun mennessä lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Valtuusto- ja kuntalaisaloitteiden tekemistä ohjaa myös hallituksen 8.8.2022 § 140 hyväksymä valtuusto- ja kuntalaisaloitteiden käsittelyperiaatteet.

Valtuustoaloitteita läpikäydessä on hyvä käydä lävitse tehdyt kuntalaisaloitteet.

Oheismateriaalina taulukot vuoden 2021 ja vuoden 2022 jätetyistä valtuustoaloitteista ja toimenpiteistä. Sen lisäksi oheismateriaalina on vuoden 2022 tehdyt kuntalaisaloitteet ja toimenpiteet.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle luettelon vuosina 2021 ja 2022 tehdyistä valtuustoaloitteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä. Kunnanhallitus esittää valtuuston toteavan, että vuonna 2021 tehdyistä 27 aloitteesta on seitsemän aloitetta sekä vuoden 2022 tehdyistä 16 aloitteesta on kymmenen valmisteilla ja muut valtuustoaloitteet todetaan loppuun käsitellyksi ja että kuntalaisaloitteita vuodelta 2022 on toimitettu yhdeksän, joista yksi on loppuunkäsitelty.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Valtuusto, 27.02.2023, § 13

Oheismateriaali

- 1 Kuntalaisaloitteet 2022.pdf
- 2 Valtuustoaloitteet 2021.pdf
- 3 Valtuustoaloitteet 2022.pdf

-

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle luettelon vuosina 2021 ja 2022 tehdyistä valtuustoaloitteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä. Kunnanhallitus esittää valtuuston toteavan, että vuonna 2021 tehdyistä 27 aloitteesta on seitsemän aloitetta sekä vuoden 2022 tehdyistä 16 aloitteesta on kymmenen valmisteilla ja muut valtuustoaloitteet todetaan loppuun käsitellyksi ja että kuntalaisaloitteita vuodelta 2022 on toimitettu yhdeksän, joista yksi on loppuunkäsitelty.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 14

Valtuutettujen mahdollisesti esille tuomat asiat

Oheismateriaali

- 1 Valtuustoaloite65+kortti_kestusta.pdf
- 2 Valtuustoaloite Ruskon demarit 27022023.pdf
- 3 jääaloite_ruskondemarit_.pdf

Päätös

Valtuustolle jätettiin seuraavat valtuustoaloitteet:

1. Keskustan valtuustoryhmä/ Mauri Laine koskien 65+ kortin hankinnan tukemista
2. Ruskon demarit/ Marko Mäenpää koskien kuntalaisten parempaa kuulemista
3. Ruskon demarit/ Hanna Salmela toive ja aloite koskien koulujen luistelukenttien jäädyttämistä ja aiheeseen liittyvää tiedottamista.



§ 15

Muut mahdollisesti esille otettavat asiat ja kiireellisiksi julistettavat asiat

Päätös

Ei asioita.



§ 16

Ilmoitus- ja muut asiat

Päätös

Ei asioita.



Kunnallisvalitus

§4, §6, §7

Kunnallisvalitusohje

Kunnallisvalitus

Tehdystä päätöksestä saa tehdä kirjallisen kunnallisvalituksen se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (**asianosainen**), **sekä kunnan jäsen**.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusaika ja valituksen perille toimittaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä **30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.



Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valituskirjelmän liitteet

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus

- käynti- ja postiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku
- puhelinvaihtel 029 5642410
- sähköposti turku.hao@oikeus.fi
- aukioloaika ma-pe klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Ruskon kunnanvirastosta.

- käynti- ja postiosoite Vanhatie 5, 21290 Rusko
- puhelinvaihtel 02 4393 511
- sähköposti rusko@rusko.fi



Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §5, §8, §9, §10, §11, §12, §13, §14, §15, §16

Muutoksenhakukielto

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.